

Deltagere:

Anna-Grethe Robertsen, formand
Irene Lindemann
Jytte Wissendorff
Dennis Hee Langgaard

Fraværende

Jakob Lightness

Referent

Jytte Wissendorff/Irene Lindemann

1. Godkendelse af referater fra møde den 04.10.2018

Referat godkendt

2., 3. og 4. ved Anna-Grethe

Anna-Grethe har fået oplyst, at Jackie fratræder med udgangen af december.

Vi har derfor fortsat nogle uafklarede punkter omkring beplantning og placering af storskrald. Vi forventer ikke, at der sker noget omkring disse punkter før efter nytår.

Morten har oplyst, at der blokeres for brug af skyllemidler i uge 51. Der er opslag herom i opgangene.

Badeværelsesdøre:

Afdelingsbestyrelsen drøftede problematikken omkring badeværelsesdøre. Vi har fået tilbagemelding om, at de ikke kan males over vedligeholdelseskontoen.

På baggrund af de indsendte besvarelser på undersøgelsen om problemer med døre, finder bestyrelsen ikke, at det pt er hensigtsmæssigt at budgettere med 30.000 årligt med henblik på en "automatisk" udskiftning af døre efter en plan (ca 12 om året), da relativt få husstande – ca 1/5 - har besvaret undersøgelsen, og det er heller ikke blandt disse alle, der oplever problemer. Vi skal derudover kunne rumme, at der kan komme uforudsete nødvendige udskiftninger.

Undersøgelsen og problematikken medfører en række spørgsmål, bl.a.:

* hvor mange år kan maling på døre i vådrum forventes at holde?

- er det vurderet af fagfolk? Gælder også skabe i badeværelset

* Er der i forbindelse med badeværelsesrenoveringen brugt forskellige materialer eller metoder på hhv Marcus Kirkeplads og i Grønnegade?

- I tilbagemeldinger på undersøgelsen ser det ud til, at Marcus kirkeplads har klar overvægt i problemer

* Vil det ikke fremgå af synsrapport og/eller mangelliste, hvis der er skader på døre i forbindelse med fra-/indflytning?

* i forhold til den aktuelle undersøgelse/tilbagemeldinger bør fagfolk undersøge de pågældende døre før eventuelle beslutninger

5., 6., 7., 8. og 9.

Intet nyt

10.

Næste møde er 6. februar 2019 kl. 17. HUSK at afbud meddeles til formanden